

Сдам в аренду коммерческую недвижимость

Территория: Иркутская обл,
Иркутск

Стоимость: руб 2 000 000

Объект: торговый павильон
12000 м2

Адрес: Советская ул, 58/1

Комментарий: Предлагаю в аренду помещение в торговом комплексе площадью 12000 кв.м., с возможностью частичной аренды от 40 м2, в прямую аренду, на срок от одного года, с предоплатой в 2 месяца, с возможностью арендных каникул. Минимальный срок аренды 12 мес. Помещение располагается в 9-этажном торгово-развлекательном центре класса А, юридический адрес не предоставляется. Помещение располагается на 1 этаже здания. Возможное назначение помещения - торговый центр, высота потолков 5.8 м, помещение под чистовую отделку. Общая площадь здания 67900 м2, эскалаторов 3, лифтов 6, траволаторов 2, здание на первой линии, здание работает с 10 до 22 ч., открыто ежедневно. Среди арендаторов - Танго, Любогород, Перчини, Хфит, Золотое время, МФЦ. Здание построено в 2016 году, участок находится в собственности, здание полностью функционирует. Внутри местное кондиционирование, вентиляция - приточная, есть водоснабжение, здание охраняется. Вход в помещение - общий с улицы. Инфраструктура: автомойка, аптека, банкомат, бассейн, гостиница, игровая комната, конференц-зал, ресторан, салон красоты, фитнес-центр, фуд-корт. Подземная парковка. Парковка на 650 машиномест, из них 350 предоставляются в пользование, парковка с охраной, парковка предоставляется бесплатно, с гостевыми местами в количестве 350 шт. Сайт: https://mtcnoviy.ru/?utm_source=jcat&utm_medium=paidsearch.

Контакт: фирма: *КапиталИнвестСтрой*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://irkutsk.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/torgovyipavilon/208786.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://irkutsk.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/torgovyipavilon/208786?pismo=1>

Размещено: с 01.10.18 21:11:33 до 01.10.19 21:11:33

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

